

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме проведенного в форме очного голосования по адресу:

г. Боготол, ул. Иркутская, д. 60

г. Боготол

«20» сентября 2014г.

Инициатор общего собрания собственник помещения по адресу: г. Боготол, ул. Иркутская, д. 60, кв. 8 - Репина Н.С.

Дата и время проведения внеочередного собрания: 20.09.2014 г. в 20 час. 00 мин.

Место проведения собрания: во дворе дома

Дата и место подсчета голосов: ул. Иркутская, д. 60, кв. 8

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 342,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании – 342,6 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания;
2. Избрание членов счетной комиссии и наделение их полномочиями подписания протокола;
3. Расторгнуть договорные отношения с ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола» с 01.10.2014.;
4. Выбрать способ управления - управление управляющей организацией;
5. Выбрать в качестве управляющей компании для управления домом - ООО "Управляющая компания жилищным фондом "
6. Утвердить договор управления с ООО "Управляющая компания жилищным фондом "
7. Утвердить тарифы ООО «Управляющая компания жилищным фондом» на содержание жилого фонда, текущий ремонт, капитальный ремонт согласно приложениям к договору управления;
8. Решения, принятые по результатам настоящего собрания разместить на досках объявлений многоквартирного дома (МКД);
9. Наделить ООО «Управляющая компания жилищным фондом» полномочиями по истребованию технической и иной документации на многоквартирный дом от ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола»;
10. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – управляющая организация ООО «Управляющая компания жилищным фондом»

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания МКД о выборе председателем и секретарем собрания, собственника жилого помещения № 8 - Репину Н.С.

голосовали:

ЗА – 342,6 кв.м.

ПРОТИВ – нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать председателем и секретарем собрания, собственника жилого помещения № 8 - Репину Н.С.

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

2. По вопросу избрания членом счетной комиссии и наделения ее полномочиями подписания протокола: № 8 - Репину Н.С.

голосовали:

ЗА — 342,6 кв.м.

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать членом счетной комиссии и наделить ее полномочиями подписания протокола: № 8 - Репину Н.С.

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

3. По вопросу расторжения договорных отношений с ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола»

голосовали:

ЗА — 342,6 кв.м.

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет

ПОСТАНОВИЛИ:

Расторгнуть договорные отношения с ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола»

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

4. По вопросу выбора способа управления МКД - управляющей организацией.

голосовали:

ЗА — 342,6 кв.м.

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать способ управления – управление управляющей организацией

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

5. По вопросу выбора в качестве управляющей компании для управления домом - ООО «Управляющая компания жилищным фондом»

голосовали:

ЗА — 342,6 кв.м.