

## ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме проведенного в форме очного голосования по адресу:

г. Боготол, ул. Промышленная, д. 12  
г. Боготол «29» июня 2014г.

Инициатор общего собрания собственник помещения по адресу: г. Боготол, ул. Промышленная, д. 12

Дата и время проведения внеочередного собрания:          июня 2014 г. в          час. 00 мин.

Место проведения собрания: во дворе дома

Дата и место подсчета голосов: ул. Промышленная д. 12

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 391,20 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании – 298,8 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя собрания;
2. Избрание секретаря собрания;
3. Избрание членов счетной комиссии и наделение их полномочиями подписания протокола;
4. Расторгнуть договорные отношения с ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола» с 01.07.2014г.;
5. Выбрать способ управления - управление управляющей организацией –  
- ООО "Управляющая компания жилищным фондом "
6. Утвердить договор управления с ООО "Управляющая компания жилищным фондом "
7. Утвердить тарифы ООО «Управляющая компания жилищным фондом» на содержание жилого фонда, текущий ремонт, капитальный ремонт согласно приложениям к договору управления;
8. Решения, принятые по результатам настоящего собрания разместить на досках объявлений многоквартирного дома (МКД);
9. Наделить ООО «Управляющая компания жилищным фондом» полномочиями по истребованию технической и иной документации на многоквартирный дом от ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола»;
10. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний –  
управляющая организация ООО «Управляющая компания жилищным фондом»

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания МКД о выборе председателем собрания, собственника жилого помещения № 7

Асвовенко В.В.

голосовали:

ЗА – 298,8

ПРОТИВ –         

ВОЗДЕРЖАЛСЯ -         

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Избрать председателем собрания, собственника жилого помещения №  
7 Лесовенко В.В.

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

2. По второму вопросу повестки дня общего собрания МКД о выборе секретарем  
собрания, собственника жилого помещения №  
7 Лесовенко В.В.

голосовали:

ЗА - 298,8

ПРОТИВ - —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - —

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Избрать секретарем собрания, собственника жилого помещения №  
7 Лесовенко В.В.

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

3. По вопросу избрания членами счетной комиссии и наделения их  
полномочиями подписания протокола: Лесовенко В.В.  
№ 7

голосовали:

ЗА - 298,8

ПРОТИВ - —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - —

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Избрать членами счетной комиссии и наделить их полномочиями подписания  
протокола: Лесовенко В.В. - № 7

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

4. По вопросу расторжения договорных отношений с ООО «Компания по  
управлению жилищным фондом г. Боготола»

голосовали:

ЗА - 298,8

ПРОТИВ - —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - —

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Расторгнуть договорные отношения с ООО «Компания по управлению жилищным  
фондом г. Боготола»

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

5. По вопросу выбора способа управления МКД - управляющей организацией - ООО  
«Управляющая компания жилищным фондом»

голосовали:

ЗА – 298,8

ПРОТИВ – -

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - -

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Выбрать способ управления – управление управляющей организацией – управляющей организацией: ООО «Управляющая компания жилищным фондом»

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

**6. По вопросу утверждения договора управления с ООО «Управляющая компания жилищным фондом»**

голосовали:

ЗА – 298,8

ПРОТИВ – -

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - -

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить договор управления с ООО «Управляющая компания жилищным фондом»

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

**7. По вопросу утверждения тарифов предложенных ООО «Управляющая компания жилищным фондом» на содержание жилого фонда, текущий ремонт, капитальный ремонт согласно приложения к договору управления**

голосовали:

ЗА – 298,8

ПРОТИВ – -

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - -

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить тарифы предложенные ООО «Управляющая компания жилищным фондом» на содержание жилого фонда, текущий ремонт, капитальный ремонт согласно приложения к договору управления.

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

**8. По вопросу размещения принятых результатов настоящего собрания на досках объявлений многоквартирного дома (МКД)**

голосовали:

ЗА – 298,8

ПРОТИВ – -

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - -

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Разместить результаты собрания на досках объявлений многоквартирного дома (МКД).

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

9. По вопросу наделения ООО «Управляющая компания жилищным фондом» полномочиями по истребованию технической и иной документации на МКД (многоквартирный дом) от ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола»

голосовали:

ЗА – 298, 8

ПРОТИВ – —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – —

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Наделить ООО «Управляющая компания жилищным фондом» полномочиями по истребованию технической и иной документации на МКД (многоквартирный дом) от ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола»

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

10. По вопросу утверждения места хранения протоколов и других документов общих собраний в управляющей организации ООО «Управляющая компания жилищным фондом».

голосовали:

ЗА – 298, 8

ПРОТИВ – —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – —

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – управляющая организация ООО «Управляющая компания жилищным фондом».

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

*При подсчете голосов учитываются требования ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, согласно которой решения общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, участвующих в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.*

*Протокол Общего собрания содержит принятые решения и результаты голосования по вопросам повестки Общего собрания. Протокол составляется в одном экземпляре и заверяется лицами, уполномоченными собственниками помещений МКД для подписания протокола собрания.*

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений (л.л.);
2. \_\_\_\_\_;

Члены счетной комиссии уполномоченные на подписание протокола:

Собственник помещения № 7: Лисовелко В. В. / Иванов М. В.

Собственник помещения №   : / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_