

## ПРОТОКОЛ № 1

**Внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме проведенного в форме совместного присутствия по адресу:**

**г. Боготол, ул. Вокзальная 10.**

г. Боготол

«19. 01 2014г

Инициатор общего собрания собственник помещения по адресу: г. Боготол, ул. Вокзальная 10 кв 1 Колоколова Л.Б.

Дата и время проведения внеочередного собрания: 19.02.2014г.в 18ч.00мин.

Место проведения собрания: во дворе дома.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 197,70 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании- 197,70 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания ;
2. Избрание членов счетной комиссии и наделение их полномочиями подписания протокола;
3. Расторгнуть договорные отношения с ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола» с «01» февраля 2014г.;
4. Выбрать способ управления - управление управляющей организацией –  
- ООО "Управляющая компания жилищным фондом "
5. Утвердить договор управления с ООО "Управляющая компания жилищным фондом "
6. Утвердить тарифы ООО «Управляющая компания жилищным фондом» на содержание жилого фонда, текущий ремонт, капитальный ремонт согласно приложениям к договору управления;
7. Решения, принятые по результатам настоящего собрания разместить на досках объявлений многоквартирного дома (МКД);
8. Наделить ООО «Управляющая компания жилищным фондом» полномочиями по истребованию технической и иной документации на многоквартирный дом от ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола»;
9. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – управляющая организация ООО «Управляющая компания жилищным фондом»

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания МКД о выборе председателем и секретарем собрания, собственника жилого помещения № 1 Колоколова Л.Б.

голосовали:

ЗА – 197,70 кв.м

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0

### ПОСТАНОВИЛИ:

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить договор управления с ООО «Управляющая компания жилищным фондом»

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

**6. По вопросу утверждения тарифов предложенных ООО «Управляющая компания жилищным фондом» на содержание жилого фонда, текущий ремонт, капитальный ремонт согласно приложения к договору управления**

голосовали:

ЗА – 197.70 кв.м.

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить тарифы предложенные ООО «Управляющая компания жилищным фондом» на содержание жилого фонда, текущий ремонт, капитальный ремонт согласно приложения к договору управления.

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

**7. По вопросу размещения принятых результатов настоящего собрания на досках объявлений многоквартирного дома (МКД)**

голосовали:

ЗА – 197.70 кв.м.

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Разместить результаты собрания на досках объявлений многоквартирного дома (МКД).

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.

**8. По вопросу наделения ООО «Управляющая компания жилищным фондом» полномочиями по истребованию технической и иной документации на МКД (многоквартирный дом) от ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола»**

голосовали:

ЗА – 197.70 кв.м.

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Наделить ООО «Управляющая компания жилищным фондом» полномочиями по истребованию технической и иной документации на МКД (многоквартирный дом) от ООО «Компания по управлению жилищным фондом г. Боготола»

Решение по данному вопросу принято большинством голосов.